

新発売！ 中村区元中村 中村公園駅東 火災と地震に強い家

地下鉄東山線
「中村公園」駅徒歩約5分

発展著しい「名古屋駅」の西に位置する「元中村町」。教育施設、買物施設や病院も徒歩圏なので便利です。1邸1邸丁寧に建築されたオンリーワン住宅。デザイン性よりもシンプルで丈夫な家を作ることを目指しています。

準耐火構造、耐震等級3

A棟

北東角地
1FにLDKがある都市型3階建の家

4LDK + WIC + ワイドバルコニー

分譲価格 **5,070万円**

敷地面積 **102.11㎡** (30.88坪)
延床面積 **119.26㎡** (36.07坪)
建築面積 **131.83㎡** (39.87坪)



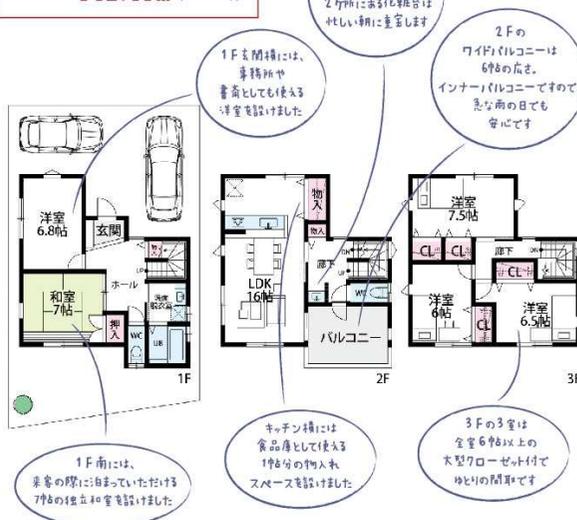
B棟

テレワークスペースや
事務所としても使える5LDKのゆとりの家

5LDK + パントリー + ワイドバルコニー

分譲価格 **4,670万円**

敷地面積 **111.39㎡** (33.69坪)
延床面積 **130.02㎡** (39.33坪)
建築面積 **142.41㎡** (43.07坪)



ここにこだわり。誠のゆとり住宅。

本当の快適を・ゆとりの住まいを

私たち「誠の住宅」は、いつもお客様を思い浮かべ、大切な時間を支えたい大切な暮らしにふさわしいものを提案している家づくりを心がけ、そっと喜びを添えています。今までと次元の違う「台風」「豪雨」「突風」「竜巻」からの被害を最小限にとどめるために、デザイン性よりもシンプルで永年わたって丈夫で美しい住宅を造り続けていくこと。それが、私たちの誠心誠意の「誠」の家づくりです。



売主「誠の住宅」伊藤建設株式会社

access



概要

■所在地/名古屋市中村区元中村2丁目14番1地 ■築年数/2F ■販売戸数/2戸 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市西化区域
■用途地域/第一種住居専用地域 ■その他/準防火地域、31m高度区域、緑化地域、下水道処理地域、都市機能誘導区域、居住誘導区域
■私道負担/無 ■セットバック/無 ■道路/北側約7.3m、東側約7.2m公道 ■設備/中部電力・都市ガス・公共上下水道 ■建ぺい率/60%
■容積率/200% ■建築確認番号/第R01種認定建築業住設21017号 ■構造/木造軸組工法、ガルバリウム鋼板葺き、3階建 ■完成/令和2年1月上旬 ■入居/即日入居可 ■学区/中村小学校 ■登壇中学校 ■取引態様/仲介 ■広告有効期限/令和2年2月末日

LIFE INFORMATION

- 地下鉄東山線/中村公園駅 徒歩 約5分
- 中村公園 徒歩 約3分
- スズ薬局 徒歩 約9分
- 地下鉄東山線/中村日家駅 徒歩 約6分
- とよみ幼稚園 徒歩 約5分
- 名古屋太閤通八郵便局 徒歩 約3分
- 名古屋立中村小学校 徒歩 約7分
- ファミリーマート 徒歩 約5分
- 藤岡医院(内科・小児科) 徒歩 約2分
- 名古屋市立豊正中学校 徒歩 約19分
- アオキスーパー 徒歩 約9分
- 横井医院(外科) 徒歩 約2分

土地 戸建 マンション

不動産のご売却をお考えの方
お気軽に当社へご相談ください！

- 新築物件多数ご紹介できます。
 - 住宅ローン、諸費用ローン、リフォームローンのご相談承ります。
 - 相続、不動産の税制優遇についてもご相談ください。
- 不動産コンサルティング 株式会社 作夢パートナーズ



物件のお問い合わせは

Make a Dream by Trust SAMURAI PARTNERS
サムライハウジング

株式会社作夢パートナーズ
所在地/愛知県名古屋市中村区元中村2丁目14番1地(2)第21017号
(社)東海不動産公正取引協議会加盟
(公)東海不動産取引業協会加盟 (公)東海不動産取引業保証協会
〒466-0926 春日井市小野町4丁目6番地8 FAX(0568)85-5512
[E-mail] info@samurai-pt.com

TEL 0568-85-5511

サムライハウジング 検索

